

# OGŁOSZENIE

**Spółdzielnia Mieszkaniowa w Bielsku Podlaskim, ul. 11 Listopada 10 ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na ustanowienie odrębnej własności niżej wymienionych lokali mieszkalnych**

Lp.	Adres	Pow. użytkowa	Cena wywoławcza	Uwagi
1	11-go Listopada 7a m. 39 w Bielsku Podlaskim	46,50 m <sup>2</sup>	181.310,00 zł	IV piętro

1. Przetarg odbędzie się w dniu **28.11.2024 r.** o godz. **10:00** w biurze Spółdzielni w Bielsku Podlaskim przy ul. 11 Listopada 10.
2. Z osobą wygrywającą przetarg (deklarująca najwyższą wartość lokalu) zostanie zawarta umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu w formie aktu notarialnego. Wydanie lokalu nastąpi w dniu podpisania aktu notarialnego.
3. Osoby przystępujące do przetargu winny uiścić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do **28.11.2024 r.** do godz. **10:00** na konto Spółdzielni w **PKO BP SA O/ Bielsk Podlaski Nr 14 1020 1332 0000 1402 0027 0959** - dowód wpłaty należy okazać komisji przetargowej przed rozpoczęciem licytacji.
4. Pierwsze postąpienie w licytacji nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej, kolejne 0,5 %, ale nie mniej niż 500 zł.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest akceptacja Regulaminu postępowania przetargowego na ustanowienie lub zbycie prawa do lokalu. Regulamin ten jest dostępny na stronie internetowej [www.smbp.pl](http://www.smbp.pl).
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, o których mowa w § 2 ust. 2 Regulaminu wskazanego w pkt. 5 ogłoszenia.
7. Mieszkanie, będące przedmiotem przetargu, można oglądać w godz. 8:00 – 14:00.
8. Informacje o szczegółowych warunkach przetargu oraz wymaganiach wobec osób stawających do przetargu można uzyskać w Biurze Spółdzielni. Informacji udziela Mirosław Kosecki, pokój nr 4
9. tel. **85 731-20-19**.

*Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bądź odwołania przetargu bez podania przyczyn.*